

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления администрации муниципального образования
«Карсунский район» Ульяновской области «О внесении изменений в
постановление администрации муниципального образования «Карсунский
район» Ульяновской области от 10.01.2014 № 6»

Разработчик проекта

Проект постановления разработан ведущим специалистом по вопросам ЖКХ МКУ «Управление делами» администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области Токаревым С.Г., тел. 2-38-03.

Описание проекта

Проект постановления разработан с целью уточнения видов работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области на 2024-2026 годы и расчета стоимости работ и услуг.

Основания принятия

Проект постановления разработан руководствуясь Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ульяновской области от 19.02.2014 № 51-П «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, на 2014-2044 годы», статьями 13, 43 Уставом муниципального образования «Карсунский район».

Финансово-экономическое обоснование проекта
нормативного правового акта

Принятие постановления «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области на 2024-2026 годы и расчёта стоимости работ и услуг» не потребует финансирования из бюджета муниципального образования «Карсунский район».

Сроки принятия замечаний и предложений по проекту

В случае возникновения замечаний и предложений по проекту постановления администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области на 2024-2026 годы и расчёта стоимости работ и услуг» просим направлять их разработчику проекта до 17 ч. 00 мин. 02.06.2023 по следующему адресу электронной почты: gkhkarsun@mail.ru

Приглашение на проведение независимых антикоррупционных экспертиз

Экспертное заключение по результатам антикоррупционной экспертизы проекта постановления администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области «Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области на 2024-2026 годы и расчёта стоимости работ и услуг» Ульяновской области» получено 02.06.2023

Ведущий специалист по вопросам
ЖКХ МКУ «Управления делами»
администрации муниципального
образования «Карсунский район»

С.Г.Токарев

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАРСУНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

№ _____

Экз. № _____

р.п. Карсун

Об утверждении краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области на 2024-2026 годы и расчёта стоимости работ и услуг

Руководствуясь Федеральными законами от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 13, 43 Устава муниципального образования «Карсунский район», администрация п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить:

1.1. Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области на 2024-2026 годы (приложение № 1).

1.2. Расчёт стоимости работ и услуг к краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области на 2024-2026 годы (приложение № 2).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления по работе с административным центром администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его обнародования.

Глава администрации района
«Карсунский район»
Ульяновской области

В.Б.Чубаров

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации
муниципального образования
«Карсунский район»
Ульяновской области

№ _____

Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области на 2024-2026 годы

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, рублей					Планируемый срок завершения работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме
			Всего	в том числе по источникам финансирования*				
				Средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	Средства областного бюджета Ульяновской области	Средства бюджетов муниципальных образований	Средства собственников помещений в многоквартирном доме	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Гусева, д. 5	Разработка проектно-сметной документации на ремонт крыши	513227,00	-	-	-	513227,00	1 квартал 2024 год

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.	Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Гусева, д. 5	Ремонт крыши	9531091,96	-	-	-	9531091,96	2025 год
5.	Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Гусева, д. 21	Разработка проектно-сметной документации на ремонт крыши	243452,00	-	-	-	243452,00	1 квартал 2024 год
6.	Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Гусева, д. 21	Ремонт крыши	4521124,96	-	-	-	4521124,96	2026 год
ВСЕГО			13553382,96	-	-	-	14808895,92	-
в том числе 2024 год							756679	-
2025 год							9531091,96	-
2026 год							4521124,96	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Гусева, д. 5	Ремонт крыши	970	м ²	9620	9331400,00	466570,00	199691,96	46657,00	10044318,96
2.	Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Гусева, д. 21	Ремонт крыши	440	м ²	10060	4426400,00	221320,00	94724,96	22132,00	4764576,96
ИТОГО						13757800,00	687890,00	294416,92	68789,00	14808895,92
