

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАРСУНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

№ _____

Экз. № _____

р.п. Карсун

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования «Карсунский район»
Ульяновской области от 28.05.2019 № 290**

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством постановлений администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области и, руководствуясь статьями 11, 39.1, 39.2, 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ульяновской области от 17.11.2003 № 059-ЗО «О регулировании земельных отношений в Ульяновской области», статьями 13, 43, 51 Устава муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области, администрация п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена», утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области от 28.05.2019 № 290 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена», следующие изменения:

1.1. По всему тексту Административного регламента и приложений к нему:

- 1) слова «дачного хозяйства» исключить;
- 2) слова «Министерство природы и цикличной экономики Ульяновской области» заменить словами «Министерство природных ресурсов и экологии Ульяновской области».

1.2. Подпункт 1.3.1 пункта 1.3 раздела 1 изложить в следующей редакции:
«1.3.1. Порядок получения информации заявителями по вопросам предоставления муниципальной услуги, сведений о ходе предоставления указанной услуги, в том числе на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт уполномоченного органа), а также с использованием федеральной государ-

ственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Единый портал).

Информирование по вопросам предоставления муниципальной услуги осуществляется посредством:

размещения информации на официальном сайте уполномоченного органа <https://www.karsunmo.gosuslugi.ru/>;

размещения информации на Едином портале (<https://www.gosuslugi.ru/>);

путём публикации информации в средствах массовой информации, издания информационных брошюр, буклетов, иной печатной продукции;

размещения материалов на информационных стендах в местах предоставления муниципальной услуги, оборудованных в помещениях, предназначенных для приёма граждан, в том числе в областном государственном казённом учреждении «Корпорация развития интернет-технологий – многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Ульяновской области» (далее – ОГКУ «Правительство для граждан»);

ответов на письменные обращения, направляемые в уполномоченный орган по почте;

ответов на обращения, направляемые в уполномоченный орган в электронной форме по адресу электронной почты;

устного консультирования должностными лицами уполномоченного органа, его структурного подразделения, ответственными за предоставление муниципальной услуги (далее – должностные лица), при личном обращении заявителя в уполномоченный орган;

ответов на обращения по телефону.

Информирование через телефон-информатор не осуществляется.».

1.3. В разделе 2:

1) пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. Срок предоставления муниципальной услуги

Срок предоставления муниципальной услуги по предварительному согласованию предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена составляет не более 20 (двадцати) календарных дней со дня поступления заявления.

В случае если схема расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, подлежит согласованию в соответствии со статьей 3.5 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», срок, предусмотренный пунктом 7 настоящей статьи, может быть продлен не более чем до 35 (тридцати пяти) со дня поступления заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка. О продлении срока рассмотрения заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка уполномоченный орган уведомляет заявителя.

2) подпункт 2.8.2 пункта 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8.2. Основания для отказа в предварительном согласовании предоставления земельного участка:

1) несоответствие схемы расположения земельного участка ее форме, формату или требованиям к ее подготовке, которые установлены в соответствии с пунктом 12 статьи 11.10 Земельного кодекса;

2) полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятым решением об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек;

3) разработка схемы расположения земельного участка с нарушением предусмотренных статьей 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации требований к образуемым земельным участкам;

4) несоответствие схемы расположения земельного участка утвержденному проекту планировки территории, землеустроительной документации, положению об особо охраняемой природной территории;

5) расположение земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории, для которой утвержден проект межевания территории, за исключением случаев, установленных федеральными законами;

6) разработка схемы расположения земельного участка, образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.».

1.4. Подпункт 3.2.6 пункта 3.2 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.2.6. Согласование схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в Министерстве природных ресурсов и экологии Ульяновской области и обеспечение направления уведомления заявителю о продлении срока рассмотрения заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

Юридическим фактом, инициирующим начало административной процедуры, является предоставление заявителем схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в целях образования земельного участка, за исключением случаев образования земельного участка из земель, которые находятся в государственной собственности и расположены:

1) в границах населенного пункта;

2) в границах территориальной зоны, которая не является территориальной зоной сельскохозяйственного использования, расположена за границами населенного пункта, разрешенное использование земельных участков в пределах которой не связано с использованием лесов и которая не является смежной с лесничеством, лесопарком;

3) в границах территориальной зоны, сведения о границах которой внесены в ЕГРН;

4) в границах поселения, городского округа, межселенной территории, в которых отсутствуют лесничества, лесопарки;

5) в границах поселения, городского округа, межселенной территории, в которых сведения о границах лесничеств, лесопарков внесены в ЕГРН.

Специалист осуществляет направление схемы расположения земельного

участка на кадастровом плане территории посредством почтового отправления в Министерстве природных ресурсов и экологии Ульяновской области.

В течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения от уполномоченного органа схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории Министерство природных ресурсов и экологии Ульяновской области обязано направить в уполномоченный орган уведомление о согласовании схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории либо об отказе в её согласовании.

Специалист обеспечивает подготовку, подписание и направление почтовым отправлением в адрес заявителя уведомления о продлении срока рассмотрения заявления (по форме, приведённой в приложении № 6 к Административному регламенту), который может быть продлен не более чем до 35 (тридцати пяти) календарных дней со дня поступления заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

Подписанное Руководителем уполномоченного органа уведомление о продлении срока рассмотрения заявления передается на регистрацию должностному лицу уполномоченного органа для регистрации и подготовки к отправке.

Специалист уведомляет заявителя о том, что срок рассмотрения заявления продлевается посредством телефонной связи по указанному контактному номеру в заявлении.

Результатами административной процедуры являются:

обеспечение отправки в течение 10 (десяти) календарных дней, со дня поступления заявления в уполномоченный орган заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, уведомления о продлении срока рассмотрения заявления заявителю по почте или выдачи лично; получение из Министерства природных ресурсов и экологии Ульяновской области уведомления о согласовании схемы либо об отказе в её согласовании;

переход к административным процедурам, предусмотренным в пунктах 3.2.7-3.2.8 Административного регламента (в случае не поступления уведомления в течение 14 (четырнадцати) календарных дней со дня получения Министерством природных ресурсов и экологии Ульяновской области схемы расположения земельного участка). Максимальный срок выполнения административной процедуры – 20 (двадцати) календарных дней со дня поступления заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка в уполномоченный орган.».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его обнародования.

Исполняющий обязанности
Главы администрации района

В.М.Лисин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления администрации муниципального образования
«Карсунский район» Ульяновской области «О внесении изменений в
постановление администрации муниципального образования «Карсунский
район» Ульяновской области от 26.04.2019 № 221»

Разработчик проекта

Проект постановления разработан заместителем председателя муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области Лебёдушкиным М.М. (2-25-60).

Описание проекта

Представленный на экспертизу проект постановления разработан с целью приведения в соответствие с действующим законодательством административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, в постоянное (бессрочное) пользование».

Основания принятия

Проект постановления разработан на основании Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области.

Финансово-экономическое обоснование проекта
нормативного правового акта

Принятие постановления администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, в постоянное (бессрочное) пользование» не потребует дополнительных финансовых вложений из бюджета муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области.

Сроки принятия замечаний и предложений по проекту

В случае возникновения замечаний и предложений по проекту постанов-

ления администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области от 26.04.2019 № 221» просим направлять их разработчику проекта до 17 ч. 00 мин. 26.05.2025 по следующему адресу электронной почты: kumikarsun@mail.ru.

**Приглашение на проведение
независимых антикоррупционных экспертиз**

Независимым экспертам в области антикоррупционной экспертизы, аккредитованным Министерством юстиции Российской Федерации просим принять участие в проведении антикоррупционной экспертизы текста проекта постановления администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области от 26.04.2019 № 221», и направлять экспертные заключения разработчику проекта до 17 ч. 00 мин. 03.06.2025 по следующему адресу электронной почты: kumikarsun@mail.ru.

Заместитель председателя
МКУ «Комитет по управлению
муниципальным имуществом
и земельным отношениям муниципального
образования «Карсунский район»
Ульяновской области

М.М.Лебёдушкин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления администрации муниципального образования
«Карсунский район» Ульяновской области «О внесении изменений в
постановление администрации муниципального образования «Карсунский
район» Ульяновской области от 28.05.2019 № 290»

Разработчик проекта

Проект постановления разработан заместителем председателя муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области Лебёдушкиным М.М. (2-25-60).

Описание проекта

Представленный на экспертизу проект постановления разработан с целью приведения в соответствие с действующим законодательством административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена».

Основания принятия

Проект постановления разработан на основании Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 11, 39.1, 39.2, 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области.

Финансово-экономическое обоснование проекта
нормативного правового акта

Принятие постановления администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области от 28.05.2019 № 290» не потребует дополнительных финансовых вложений из бюджета муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области.

Сроки принятия замечаний и предложений по проекту

В случае возникновения замечаний и предложений по проекту постанов-

ления администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области от 28.05.2019 № 290» просим направлять их разработчику проекта до 17 ч. 00 мин. 26.05.2025 по следующему адресу электронной почты: kumikarsun@mail.ru.

**Приглашение на проведение
независимых антикоррупционных экспертиз**

Независимым экспертам в области антикоррупционной экспертизы, аккредитованным Министерством юстиции Российской Федерации просим принять участие в проведении антикоррупционной экспертизы текста проекта постановления администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области от 28.05.2019 № 290», и направлять экспертные заключения разработчику проекта до 17 ч. 00 мин. 03.06.2025 по следующему адресу электронной почты: kumikarsun@mail.ru.

Заместитель председателя
МКУ «Комитет по управлению
муниципальным имуществом
и земельным отношениям муниципального
образования «Карсунский район»
Ульяновской области

М.М.Лебёдушкин