

**Анализ обращений, поступивших в администрацию
муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области,
по возможным фактам коррупции, за 9 месяцев 2024 года.**

Общее количество обращений, поступивших с 01.01.2024 по 30.09.2024 в администрацию муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области, **составило 298**, что на 10 обращений меньше показателя аналогичного периода 2023 года (308 обращения). В них поставлено 327 вопросов. Активность обращения составила 136 (на 10 тысяч населения), что ниже показателя активности обращения за 9 месяцев 2023 года (146,6).

Общее количество поступивших обращений во все органы местного самоуправления муниципального образования (включая обращения, поступившие в сельские и городское поселения Карсунского района) - 318.

Количество обращений, поступивших на рассмотрение в администрацию муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области из вышестоящих организаций, составило 74, что ниже показателя отчетного периода 2023 года (81 обращение).

Сравнительный анализ по коллективным и повторным обращениям в администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области за 9 месяцев 2024 года свидетельствует об уменьшении количества коллективных обращений, их число составило 23, что на 1 обращение меньше показателя соответствующего отчетного периода 2023 года. Уменьшилось количество повторных обращений, их число составило 18, что на 34 обращения меньше показателя соответствующего отчетного периода 2023 года.

Наибольшее количество обращений в администрацию муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области за 9 месяцев 2024 года поступило на рассмотрение по **тематике «Хозяйственная деятельность» 147 обращений**. Их доля в общем количестве поступивших за 9 месяцев 2024 года обращений составила по 49 % (чаще всего рассматривались вопросы эксплуатация и сохранность дорог, уличное освещение, комплексное благоустройство и т.д.).

По теме **«Жилище» поступило 80 обращений**, что на 3 обращения больше показателя отчетного периода 2023 года. Их доля в общем количестве поступивших за 9 месяцев 2024 года обращений составила 27 %. Чаще всего рассматривались вопросы: переселение из аварийных домов, улучшение жилищных условий; перебои в водоснабжении; обследование жилого фонда; разрешение жилищных споров, содержание общего имущества, перебои в водоснабжении.

В тематическом разделе «Социальная сфера» поступали вопросы **тематики «Социальное обеспечение и социальное страхование» - 14 обращений**, их доля от общего количества поступивших за 9 месяцев 2024 года обращений составила 5 %. Данный показатель на 12 обращений меньше показателя отчетного периода 2023 года. Чаще всего жители обращались по вопросам оказания материальной помощи.

За 9 месяцев 2024 года было проведено 8 личных приёмов граждан в администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области Главой администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области Н.А.Сизовым, в ходе которого принято 39 обращений граждан по вопросам:

переселение из аварийного жилья;
ремонт автомобильных дорог;
улучшение жилищных условий;
перебои в водоснабжении и канализовании;
социальная защита пострадавших от стихийных бедствий;
газификации и др.

Также был проведен выездной личный приём Главой администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области Н.А.Сизовым в администрации муниципального образования Языковское городское поселение Карсунского района Ульяновской области, в ходе которого принято 8 обращений граждан по вопросам:

переселение из аварийных домов;
ремонт общественной бани р.п. Языково;
выделение врачей для поликлиники р.п. Языково и др.

Проведен личный приём Первым заместителем Главы администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области В.М.Лисиным в администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области, в ходе которого принято 1 обращение по вопросу заключения социального контракта.

Проведен выездной личный приём начальника управления финансов муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области Кандаковой О.В. в с. Таволжанка Карсунского района Ульяновской области, в ходе которого принято 1 обращение по вопросу восстановления уличного освещения.

Проведен выездной личный прием заместителем Главы администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области Е.С.Абрамовой в р.п. Языково Карсунского района Ульяновской области, в ходе которого принято 2 обращения граждан по вопросам:

предоставление субсидий;
переселение из аварийных домов.

Количество положительно решенных вопросов по устным и письменным обращениям граждан в муниципальном образовании «Карсунский район» Ульяновской области за отчетный период **составило 48 %**.

По возможным фактам коррупции, поступило 6 обращений:

1) В марте 2024 года из Правительства Ульяновской области поступило электронное обращение жительницы р.п. Языково Карсунского района Ульяновской области с просьбой разъяснить порядок постановки на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении. Со слов заявителя, в Карсунском районе «никто ничего не объясняет».

В ходе рассмотрения обращения было выяснено, что в администрацию муниципального образования Языковское городское поселение Карсунского района Ульяновской области по вопросу постановки на учет в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий заявитель не обращалась. Автор обращения имеет постоянную регистрацию в г. Ульяновск и временную регистрацию в р.п. Языково.

Жилищные отношения, связанные с обеспечением граждан жилыми помещениями, предоставляемыми по договорам социального найма, регулируются ста-

тьями 49, 51, 52, 57, 58 Жилищного кодекса Российской Федерации. Пункт 3 статьи 52 Жилищного кодекса Российской Федерации гласит, что принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях осуществляется органом местного самоуправления на основании заявления, поданного в орган **по месту регистрации** либо через многофункциональный центр. С заявлением о принятии на учет должны быть представлены документы, подтверждающие право соответствующих граждан состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Постановка гражданина на учёт в качестве нуждающегося в жилых помещениях в администрации муниципального образования Языковское городское поселение Карсунского района Ульяновской области возможна при наличии постоянной регистрации гражданина в муниципальном образовании Языковское городское поселение Карсунского района Ульяновской области.

Фактов коррупционной направленности не обнаружено.

2) Также в марте 2024 года на «Прямую линию» администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области поступило устное обращение жителя с. Таволжанка Карсунского района Ульяновской области по вопросу неполучения им льготного лекарства в аптеке ГУЗ «Карсунская районная больница имени врача В.И.Фиошина». Автор обращения сообщает, что препарат не завозится в вышеуказанную аптеку на протяжении 4-х месяцев, в связи с чем ему приходится самостоятельно покупать дорогостоящий препарат.

По информации ГУЗ «Карсунская районная больница имени врача В.И.Фиошина» препарат Апиксабан (Эликвис) 5 мг заявитель не получил в январе и феврале 2024 года в связи с тем, что данного препарата нет в наличии на складе ГУ «Ульяновская государственная аптека», вследствие чего он не поступал в аптеку районной больницы.

По устной информации ГУ «Ульяновская государственная аптека» в настоящее время проводится процедура закупки вышеуказанного препарата. После поставок препарата в область, он по графику будет доставляться в пункты отпуска.

Фактов коррупционной направленности не обнаружено.

3) В мае 2024 года из Правительства Ульяновской области поступило электронное обращение жительницы р.п. Карсун Карсунского района Ульяновской области с просьбой провести ремонт дороги по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Строителей, в соответствии со стандартами. Укладка асфальта привела к тому, что от дома выехать на дорогу не представляется возможным.

5 июня 2024 года был произведен комиссионный выезд на вышеуказанную улицу в составе: специалистов отдела ТЭР и ЖКХ администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области, представителя ООО «Вешкаймско-Карсунский дорожно-строительный участок». Факт, обозначенный в обращении, имеет место.

Работы по отсыпке обочины по ул. Строителей р.п. Карсун Карсунского района Ульяновской области и подсыпке щебнем съезда к дому № 12 по ул. Строителей р.п. Карсун Карсунского района Ульяновской области, будут выполнены в срок до 30 июня 2024 года.

1 июля 2024 года силами ООО «Вешкаймско-Карсунский дорожно-строительный участок» работы по подсыпке щебнем съезда к дому № 12 по

ул. Строителей р.п. Карсун Карсунского района Ульяновской области были выполнены.

К сожалению, выполнить работы по отсыпке обочины по ул. Строителей р.п. Карсун Карсунского района в срок до 30 июня 2024 года не удалось в связи с загруженностью необходимой техники вышеуказанной организации. Данные виды работ будут выполнены в срок до 1 августа 2024 год.

Фактов коррупционной направленности не обнаружено.

4) Также в мае 2024 года в администрацию муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области поступило письменное обращение жительницы р.п. Языково Карсунского района Ульяновской области по вопросу проведения свободного времени школьников на стадионе в р.п. Языково (фото прилагается). Сообщает, что Никоноров А.Н, разговаривать с заявителем отказался, ссылаясь на то, что за это должны нести ответственность те, кто обязан по закону.

По информации администрации муниципального образования Языковское городское поселение Карсунского района Ульяновской области в настоящее время старые матрасы с территории центрального стадиона в р.п. Языково Карсунского района Ульяновской области были выброшены. Руководитель футбольной секции Гусейнов А.И., занимающийся с детьми на вышеуказанном стадионе субботники с целью сохранения порядка и чистоты на стадионе.

Также заявителю были даны разъяснения о том, что по всем интересующим она может обратиться в администрацию муниципального образования Языковское городское поселение Карсунского района Ульяновской области с обращением, о результатах которого она будет проинформирована в установленные законодательством сроки (в течение 30 дней).

Фактов коррупционной направленности не обнаружено.

5) В июле 2024 года на личный прием Главы администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области поступило обращение жительницы р.п. Карсун Карсунского района Ульяновской области по вопросу не предоставленного ответа на заявление о передачи муниципальной земли в аренду или оформление земли в собственность по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Ленина, д. 40.

3 июля 2024 года на заявления в администрацию муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области заявителю был направлен письменный ответ № 73-ИОМСУ-05.01/2316исх.

Фактов коррупционной направленности не обнаружено.

6) В сентябре 2024 из Министерства жилищно-коммунального хозяйства и строительства Ульяновской области поступило письменное обращение жительницы р.п. Карсун Карсунского района Ульяновской области по вопросу ремонта соседней квартиры по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул Маяковского, д. 17, кв. 1.

Дом № 17 по ул. Маяковского р.п. Карсун Карсунского района Ульяновской области является двухквартирным, кирпичным, крыша железная, отопление печное, без удобств, блокированной застройки.

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № КУВИ-001/2024-230214929 от 13.09.2024 жилой дом находится в общей долевой собственности, в настоящее время $\frac{1}{2}$ доля в праве принадлежит

Абельхаирову М.Т.

Анисимова Н.В. – мать заявительницы обращалась в Карсунский районный суд Ульяновской области с исковым заявлением о признании права собственности на ½ долю домовладения по приобретательской давности. 24 ноября 2014 года Карсунским районным судом Ульяновской области Анисимовой Н.В. в удовлетворении исковых требований было отказано. До настоящего времени данная половина дома не оформлена.

Домовладение, расположенное по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Маяковского, д. 17, не относится к муниципальному жилому фонду, в связи с чем, в силу ст. 30 Жилищного кодекса РФ бремя содержания жилого помещения лежит на Анисимовой Н.В., ее супруге и собственнике соседней квартиры.

В связи с многочисленными обращениями Анисимовой Н.В. в 2012-2013 гг. о неудовлетворительном состоянии жилого дома, отсутствием ремонта со стороны Бережко И.А., в ее адрес неоднократно направлялись письма о недопустимости нарушения прав и законных интересов соседей и производства ремонта помещения с целью предотвращения разрушения стены. В связи с бездействием Бережко И.А., администрацией муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области было подготовлено исковое заявление о продаже с публичных торгов жилого помещения (квартиры № 1 д. 17 по ул. Маяковского р.п. Карсун Карсунского района), принадлежащего Бережко И.А., которая в данной квартире не проживала и систематически нарушала права и законные интересы соседей, бесхозяйственно обращалась с жилым помещением, в результате которого разрушалась кирпичная стена заднего фасада здания. 05.02.2014 было вынесено решение об отказе в удовлетворении исковых требований.

Заключение эксперта, на которое ссылается Анисимова Н.В., было дано в 2012 году в отношении квартиры № 1 по адресу: Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Карсун, ул. Маяковского, д. 17. Эксперт в заключении отмечает, что согласно разделу 2 «Основания признания жилых домов и жилых помещений непригодными для постоянного проживания» Положения по оценке непригодности жилых домов и жилых помещений к непригодным для постоянного проживания жилым домам относятся:

- каменные дома с физическим износом свыше 70%;
- деревянные дома и дома со стенами из местных материалов, а также мансарды с физическим износом свыше 65 %.

В отношении квартиры № 1 в заключении указывается, что при наличии отмокки и своевременном проведении работ по текущему ремонту конструктивных элементов жилого дома физический износ не превышал бы работоспособное состояние (износ 40 %). Таким образом, говорить о непригодности для постоянного проживания квартиры № 1 нельзя. Можно говорить о нежелании собственника жилья проводить какие-либо ремонтные работы.

В связи с тем, что данный дом в реестре муниципальной собственности не значится, ремонт данного жилья не может быть произведен за счет средств муниципалитета.

В отношении квартиры № 2, в которой проживает Анисимова Н.В., техническая экспертиза судом не проводилась, но имеется заключение и акт обследования № 35 от 06.09.2012 с подписями всех членов комиссии. По заключению комиссии

квартира № 2 соответствует требованию жилого помещения, требуется ремонт.

В соответствии со ст. 304, ст. 305 Гражданского кодекса РФ собственник (владелец) может требовать устранения всяких нарушений его права, хотя бы эти нарушения и не были соединены с лишением владения. Таким образом, в случае незаконных действий (бездействия) со стороны нового владельца Абельхаирова Мансура Таиповича, влекущих разрушение, повреждение и т.п. всего домовладения, либо ½ его доли, которую Анисимова Н.В. занимает, при не достижении соответствующего соглашения с ней она вправе защитить свои права в судебном порядке путем подачи в суд соответствующего искового заявления. Анисимовой Н.В. неоднократно разъяснялся порядок защиты своих интересов в суде, но она в суд не обращалась, экспертизу ½ дома, в которой проживает, не проводила, заявление с полным пакетом документов на межведомственную комиссию не подавала.

Государство (муниципалитет) берет на себя обязанность решать вопросы в отношении жилья, находящегося в собственности граждан, только при сносе жилого дома в связи с отводом земель для государственных или общественных нужд. Если земельный участок не изымается для указанных нужд, собственник дома сам изыскивает способ решения жилищной проблемы в связи с приведением дома в непригодное состояние вследствие неграмотного содержания жилищного фонда. Согласно ст. 210 Гражданского кодекса РФ собственник несёт бремя содержания принадлежащего ему имущества, под бременем понимаются, прежде всего, поддержание дома в надлежащем состоянии и его ремонт.

Фактов коррупционной направленности не обнаружено.

Обращения рассматривались в установленный законодательством срок, фактов коррупционной направленности в рассмотренных обращениях не обнаружено.

Начальник отдела делопроизводства,
работы с обращениями граждан и контроля
администрации муниципального образования
«Карсунский район» Ульяновской области

С.А.Киселева