

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КАРСУНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30 декабря 2021 г.

№ 826

Экз. № \_\_\_\_\_

р.п. Карсун

**Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области на 2022 год**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», руководствуясь статьями 41, 43 Устава муниципального образования «Карсунский район», администрация п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области на 2022 год.

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации-начальника управления экономического и стратегического развития администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его обнародования.

Глава администрации  
муниципального образования  
«Карсунский район»  
Ульяновской области



В.Б.Чубаров

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
муниципального образования  
«Карсунский район»  
Ульяновской области

от 30.12.2022 № 226

## ПРОГРАММА

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым  
законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на  
территории муниципального образования «Карсунский район»  
Ульяновской области на 2022 год**

### 1. Общие положения

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области.

### 2. Аналитическая часть Программы

#### 2.1. Вид осуществляемого муниципального контроля.

Муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области осуществляется муниципальным казенным учреждением «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области (далее – Комитет).

#### 2.2. Обзор по виду муниципального контроля.

Муниципальный земельный контроль (далее – муниципальный контроль) – деятельность, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований земельного законодательства (далее – обязательных требований), осуществляемая в пределах полномочий посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления нарушений обязательных требований, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.

2.3. Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством: организации и проведения проверок выполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований земельного законодательства;

принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений, а также систематического наблюдения за исполнением обязательных требований;

организации и проведения мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

организации и проведения мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

2.4. Подконтрольные субъекты:

юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, при осуществлении ими производственной и иной деятельности по использованию земель.

2.5. Перечень правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении Управлением мероприятий по муниципальному земельному контролю:

Земельный Кодекс Российской Федерации.

2.6. Данные о проведенных мероприятиях.

В 2020 году, в соответствии с планом проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2020 год», в отношении юридических лиц было запланировано 3 проверки соблюдения земельного законодательства.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 № 438 «Об особенностях осуществления в 2020 году государственного контроля, муниципального контроля и о внесении изменений в п. 7 Правил подготовки органами государственного контроля и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».

В 2020 году в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Комитетом плановые и внеплановые проверки соблюдения земельного законодательства было проведено 3 проверки.

В 2021 году соблюдения требований земельного законодательства не запланированы.

2.7. Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям.

Мониторинг состояния подконтрольных субъектов в сфере земельного законодательства выявил, что ключевыми и наиболее значимыми рисками являются использование земельных участков лицами, не имеющими предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанные земельные участки, и использование земельных участков не по целевому назначению.

Проведение профилактических мероприятий, направленных на соблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства, на побуждение подконтрольных субъектов к добросовестности, будет способствовать улучшению в целом ситуации, повышению ответственности подконтрольных субъектов, снижению количества выявляемых нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в указанной сфере.

### 3. Цели и задачи Программы

#### 3.1. Цели Программы Комитетом:

стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

#### 3.2. Задачи Программы:

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности;

повышение прозрачности осуществляемой Комитетом;

повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

### 4. План мероприятий по профилактике нарушений

Мероприятия Программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач Программы. Перечень мероприятий Программы на 2022 год, сроки (периодичность) их проведения и ответственные структурные подразделения приведены в Плане мероприятий по профилактике нарушений земельного законодательства на 2022 год (приложение).

### 5. Показатели результативности и эффективности Программы

Отчетные показатели Программы за 2020 год:

доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, от общего числа контрольных мероприятий, осуществленных в отношении подконтрольных субъектов - 0%.

Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий;

доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий - 80 %.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

Экономический эффект от реализованных мероприятий:

минимизация ресурсных затрат всех участников контрольной деятельности за счет дифференцирования случаев, в которых возможно направление юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, а не проведение внеплановой проверки;

повышение уровня доверия подконтрольных субъектов к Управлению.

#### 6. Порядок управления Программой.

Перечень должностных лиц Управления, ответственных за организацию и проведение профилактических мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области.

---

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к Программе профилактики  
рисков причинения вреда (ущерб)  
охраняемым законом ценностям  
в сфере муниципального  
земельного контроля на территории  
муниципального образования  
«Карсунский район» на 2022 год

### План-график профилактических мероприятий на 2022 год

№ п/п	Наименование мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований	Ответственные исполнители	Периодичность проведения, сроки исполнения	Адресаты мероприятия	Ожидаемые результаты проведения мероприятий
1	2	3	4	5	6
1.	Размещение перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля	Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным от-ношениям муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области	1 квартал	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
2.	Проведение актуализации размещаемых на официальном сайте администрации муниципального образования «Карсунский район» нормативных правовых актов или	Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным от-ношениям муниципального	По мере необходимости (в случае отмены действующих	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях

1	2 их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля.	3 образования «Карсунский район» Ульяновской области	4 или принятия новых нормативных правовых актов, мониторинг НПА ежемесячно)	5	6
3.	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, в том числе посредством размещения на официальном сайте Администрации муниципального образования «Карсунский район» руководств (памяток) по соблюдению обязательных требований.	Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области	По мере обращения	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
4.	Консультирование должностным лицом органа муниципального контроля, в том числе посредством размещения на официальном сайте Администрации муниципального образования «Карсунский район» руководств (памяток) письменных разъяснений по односторонним обращениям	Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области	По мере необходимости	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях
5.	Профилактический визит проводится должностным лицом в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности кон-	Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным от	По мере необходимости	Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях

1	2	3	4	5	6
6.	<p>тролируемого лица либо путем использования видеоконференц-связи.</p> <p>Опубликование на официальном сайте администрации МО «Карсунский район» информации для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля.</p>	<p>ношениям муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области</p> <p>Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области</p>	<p>По мере необходимости</p>	<p>Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане</p>	<p>Повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях</p>
7.	<p>Обобщение практики осуществления Администрацией муниципального земельного контроля размещение на официальном сайте администрации муниципального образования «Карсунский район» соответствующей информации, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами в целях недопущения таких нарушений</p>	<p>Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области</p>	<p>Февраль, сентябрь 2022 года</p>	<p>Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане</p>	<p>Предотвращение нарушений обязательных требований</p>
8.	<p>Выдача предостережений установленного образца о недопустимости нарушений обязательных требований</p>	<p>Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным от</p>	<p>В случаях, предусмотренных статьей 49 Феде-</p>	<p>Юридические лица, индивидуальные предприниматели, гражд-</p>	<p>Предотвращение нарушений обязательных требований</p>



1	2	3	4	5	6
		ношения муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области	рального заказчика «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	дане	

---