

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КАРСУНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

25 декабря 2023 г.

№ 1376

Экз. № \_\_\_\_\_

р.п. Карсун

**Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области на период 2024 – 2027 годы»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 13, 43 Устава муниципального образования «Карсунский район», администрация п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области на период 2024 – 2027 годы» (прилагается).

2. Признать утратившими силу следующие постановления администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области:

от 23.03.2018 № 109 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области на период 2018-2023 годы»;

от 29.08.2018 № 364 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области от 23.03.2018 № 109»;

от 27.12.2018 № 671 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области от 23.03.2018 № 109»;

от 07.06.2019 № 319 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области от 23.03.2018 № 109»;

от 11.12.2019 № 716 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области от 23.03.2018 № 109»;

от 06.03.2020 № 90 «О внесении изменений в постановление администра-

ции муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области от 23.03.2018 № 109»;

от 25.03.2020 № 132 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области от 23.03.2018 № 109»;

от 13.05.2020 № 171 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области от 23.03.2018 № 109»;

от 24.11.2020 № 523 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области от 23.03.2018 № 109»;

от 30.12.2020 № 632 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области от 23.03.2018 № 109»;

от 11.03.2021 № 127 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области от 23.03.2018 № 109»;

от 18.05.2021 № 265 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области от 23.03.2018 № 109»;

от 26.07.2021 № 419 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области от 23.03.2018 № 109»;

от 06.12.2021 № 716 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области от 23.03.2018 № 109»;

от 30.12.2021 № 816 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области от 23.03.2018 № 109»;

от 16.06.2022 № 439 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области от 23.03.2018 № 109»;

от 30.12.2022 № 1145 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области от 23.03.2018 № 109»;

от 10.08.2023 № 739 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области от 23.03.2018 № 109».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2024 после дня его обнародования.

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к муниципальной программе  
«Управление муниципальным  
имуществом муниципальных  
образований «Карсунский район»  
Ульяновской области и Карсунское  
городское поселение Карсунского  
района Ульяновской области  
на период 2024-2027 годы»

### **СИСТЕМА ЦЕЛЕВЫХ ИНДИКАТОРОВ для осуществления мониторинга и оценки реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области на период 2024 – 2027 годы»**

№ п/п	Наименование целевого индикатора	Источник информа- ции	Единица измере- ния	Годы			
				2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Количество сформированных свободных земельных участков, в том числе:	Акты выполненных работ	шт. в год	30	10	10	10
1.1.	Муниципальное образование «Карсунский район» Ульяновской области	Акты выполненных работ	шт. в год	28	10	10	10
1.2.	Муниципальное образование Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области	Акты выполненных работ	шт. в год	2	0	0	0
2.	Количество проведенных оценок стоимости земельных участков	Акты выполненных работ	шт. в год	2	2	2	2
2.1.	Муниципальное образование «Карсунский район» Ульяновской области	Акты выполненных работ	шт. в год	0	0	0	0
2.2.	Муниципальное образование Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области	Акты выполненных работ	шт. в год	2	2	2	2
3.	Количество изготовленных кадастровых паспортов, технической документации	Акты выполненных работ	шт. в год	2	2	2	2
3.1.	Муниципальное образование «Карсунский район» Ульяновской области	Акты выполненных работ	шт. в год	1	1	1	1
3.2.	Муниципальное образование Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области	Акты выполненных работ	шт. в год	1	1	1	1
4.	Количество оценок рыночной сто-	Акты вы-	шт. в	2	2	2	2

1	имости объектов недвижимого и	полнен-	год				
1	2	3	4	5	6	7	8
	движимого имущества для предоставления в аренду	ных работ					
4.1.	Муниципальное образование «Карсунский район» Ульяновской области	Акты выполненных работ	шт. в год	0	0	0	0
4.2.	Муниципальное образование Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области	Акты выполненных работ	шт. в год	2	2	2	2
5.	Количество оценок рыночной стоимости недвижимого имущества планируемого к приватизации	Акты выполненных работ	шт. в год	5	5	5	5
5.1.	Муниципальное образование «Карсунский район» Ульяновской области	Акты выполненных работ	шт. в год	3	3	3	3
5.2.	Муниципальное образование Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области	Акты выполненных работ	шт. в год	2	2	2	2
6.	Количество оценок рыночной стоимости движимого имущества планируемого к реализации	Акты выполненных работ	шт. в год	5	5	5	5
6.1.	Муниципальное образование «Карсунский район» Ульяновской области	Акты выполненных работ	шт. в год	4	4	4	4
6.2.	Муниципальное образование Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области	Акты выполненных работ	шт. в год	1	1	1	1
7.	Количество публикаций в средствах массовой информации	Акты выполненных работ	шт. в год	5	5	5	5
7.1.	Муниципальное образование «Карсунский район» Ульяновской области	Акты выполненных работ	шт. в год	3	3	3	3
7.2.	Муниципальное образование Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области	Акты выполненных работ	шт. в год	2	2	2	2
8.	Количество аварийных многоквартирных домов, подлежащих расселению	Акты выполненных работ	шт. в год	0	0	1	0
8.1.	Муниципальное образование Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области	Акты выполненных работ	шт. в год	0	0	1	0
8.2.	Муниципальное образование «Карсунский район» Ульяновской области	Акты выполненных работ	шт. в год	0	0	0	0



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к муниципальной программе  
«Управление муниципальным  
имуществом муниципальных  
образований «Карсунский район»  
Ульяновской области и Карсунское  
городское поселение Карсунского  
района Ульяновской области  
на период 2024-2027 годы»

**МЕРОПРИЯТИЯ**

**муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области на период 2024-2027 годы»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансирование мероприятий по годам, тыс. рублей				
		Всего	2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7
<b>Бюджет муниципального образования Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области</b>						
<b>Основные мероприятия по организации работы по управлению муниципальным имуществом</b>						
1.	Работы, услуги (кадастровые работы, оценка рыночной стоимости объектов движимого и недвижимого имущества, земельных участков)	450,0	150,0	200,0	50,0	50,0
2.	Отселение граждан из аварийного многоквартирного дома № 71 по ул. Гусева в р.п. Карсун Карсунского района Ульяновской области	150,0	0	0	150,0	0
	<b>ИТОГО по бюджету муниципального образования Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области</b>	<b>600,0</b>	<b>150,0</b>	<b>200,0</b>	<b>200,0</b>	<b>50,0</b>
<b>Бюджет муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области</b>						
<b>Основные мероприятия по обеспечению выполнения функций муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области</b>						
1.	Оплата труда, начисления на выплаты по оплате труда	4600,8	1150,2	1150,2	1150,2	1150,2
2.	Оплата услуг связи	366,48	91,62	91,62	91,62	91,62
3.	Работы, услуги по содержанию имущества (оплата по договорам гражданско-правового характера технического работнику)	203,832	50,958	50,958	50,958	50,958

1	2	3	4	5	6	7
4.	Прочие работы, услуги (медицинский осмотр сотрудников, информационное обслуживание, оплата по договорам гражданско-правового характера сотрудникам)	248,088	62,022	62,022	62,022	62,022
5.	Увеличение стоимости материальных запасов	40,0	10,0	10,0	10,0	10,0
6.	Уплата налогов, пеней и иных платежей	22,0	5,5	5,5	5,5	5,5
	<b>ИТОГО:</b>	<b>5481,2</b>	<b>1370,3</b>	<b>1370,3</b>	<b>1370,3</b>	<b>1370,3</b>
<b>Основные мероприятия по организации работы по управлению муниципальным имуществом</b>						
7.	Работы, услуги (кадастровые работы, оценка рыночной стоимости недвижимого и движимого имущества, земельных участков)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	<b>ИТОГО:</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
	<b>ИТОГО по бюджету муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области</b>	<b>5481,2</b>	<b>1370,3</b>	<b>1370,3</b>	<b>1370,3</b>	<b>1370,3</b>

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации  
муниципального образования  
«Карсунский район»  
Ульяновской области

от 25 декабря 2023 г. № 1376

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**  
**«Управление муниципальным имуществом**  
**муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и**  
**Карсунское городское поселение Карсунского района**  
**Ульяновской области на период 2024 – 2027 годы»**

**р.п. Карсун, 2023**



## Паспорт муниципальной программы

Наименование программы	муниципальной	Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области на период 2024 – 2027 годы» (далее – также Программа)
Муниципальный заказчик муниципальной программы (муниципальный заказчик – координатор муниципальной программы)	муниципальной	Администрация муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области
Исполнитель программы	муниципальной	Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области»
Подпрограммы программы	муниципальной	Не предусмотрено
Цели и задачи программы	муниципальной	Целью Программы является совершенствование системы управления земельно-имущественным комплексом на территории муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области. Достижение цели обеспечивается за счёт решения задач: развитие оборота земель на территории муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области; оптимизация структуры муниципального имущества в соответствии с пол-

но-мочиями муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области;

совершенствование учёта и мониторинга муниципального имущества муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области с использованием информационных систем;

обеспечение защиты информации, обрабатываемой и хранимой в информационных системах

Целевые индикаторы муниципальной программы

- Для оценки эффективности мероприятий программы используются следующие целевые индикаторы для муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области: количество сформированных свободных земельных участков; количество проведенных оценок стоимости земельных участков; количество изготовленных кадастровых паспортов, технической документации; количество оценок рыночной стоимости объектов недвижимого и движимого имущества для предоставления в аренду; количество оценок рыночной стоимости недвижимого имущества планируемого к приватизации; количество оценок рыночной стоимости движимого имущества планируемого к реализации; количество публикаций в средствах массовой информации

- Сроки и этапы реализации муниципальной программы - 2024-2027 годы
- Ресурсное обеспечение муниципальной программы с разбивкой по этапам и годам реализации - Бюджет муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области – 5481,2 тыс. рублей, из них:  
в 2024 году - 1370,3 тыс. рублей;  
в 2025 году – 1370,3 тыс. рублей;  
в 2026 году - 1370,3 тыс. рублей;  
в 2027 году - 1370,3 тыс. рублей.  
Бюджет муниципального образования Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области – 600,0 тыс. рублей, из них:  
в 2024 году – 150,0 тыс. рублей;  
в 2025 году – 200,0 тыс. рублей;  
в 2026 году – 200,0 тыс. рублей;  
в 2027 году – 50,0 тыс. рублей
- Ожидаемый эффект от реализации муниципальной программы - Реализация Программы должна обеспечить достижение следующих результатов:  
создание развитой информационной инфраструктуры, позволяющей обеспечить актуальными сведениями о местоположении муниципального имущества и земельных участков и пространственной информацией по земельным участкам муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области;  
оптимизация структуры муниципального имущества муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области в соответствии с критерием обеспечения осуществления полномочий муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области;

обеспечение оперативности и качества принятия управленческих решений по распоряжению муниципальной собственностью муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области за счёт внедрения современных информационных технологий и повышения достоверности и полноты информации.

## Раздел 1. Введение. Характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения относится владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области.

Созданная нормативно-правовая база позволяет решать большинство первоочередных задач, определённых Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», однако существует проблема недополучения доходов бюджетами муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области от отчуждения и использования имущества, находящегося в собственности муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области. В этой связи для осуществления задач, интересов и полномочий муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области возникла необходимость совершенствования системы управления земельно-имущественным комплексом на территории муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области.

Для решения указанных проблем, а также в целях обеспечения социально-экономического развития муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области в земельно-имущественной сфере необходимо:

сопоставление объектов управления с задачами, интересами и полномочиями муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области

что предусматривает отчуждение всех объектов муниципальной собственности, за исключением тех, которые определены как необходимые для достижения задач и стратегических интересов муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области;

обеспечение эффективного отчуждения и использования муниципального имущества муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области, вовлечение его в оборот и стимулирование инвестиционной деятельности на рынке недвижимости в интересах потребностей общества и граждан.

В соответствии с Федеральным законом от 07.05.2013 № 104-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием бюджетного процесса» внесены изменения в статью 179 Бюджетного Кодекса Российской Федерации в части подготовки, реализации и финансирования государственных программ Российской Федерации (субъектов Российской Федерации), муниципальных программ.

Необходимость решения проблем в рамках программы обусловлена их комплексностью и взаимосвязанностью, что требует скоординированного выполнения разнородных мероприятий правового, организационного, производственного и технологического характера.

## Раздел 2. Цели, задачи и целевые индикаторы Программы

Целью Программы является совершенствование системы управления земельно-имущественным комплексом на территории муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области.

Достижение цели Программы обеспечивается за счёт решения задач:

развитие оборота земель на территории муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области;

оптимизация структуры муниципального имущества в соответствии с полномочиями муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области;

совершенствование учёта и мониторинга муниципального имущества муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области с использованием информационных систем;

обеспечение защиты информации, обрабатываемой и хранимой в информационных системах.

Система целевых индикаторов для осуществления мониторинга и оценки реализации программы представлена в Приложении № 1 к Программе.

### Раздел 3. Сроки и этапы реализации Программы

Реализация Программы рассчитана на период с 2024 по 2027 годы без разделения на этапы.

### Раздел 4. Система мероприятий Программы

Программа сформирована с учётом основных направлений деятельности администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области на период до 2027 года.

Перечень мероприятий Программы представлен в Приложении № 2 к Программе.

### Раздел 5. Ресурсное обеспечение Программы

Бюджет муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области – 5481,2 тыс. рублей, из них:

в 2024 году – 1370,3 тыс. рублей;

в 2025 году – 1370,3 тыс. рублей;

в 2026 году – 1370,3 тыс. рублей;

в 2027 году – 1370,3 тыс. рублей.

Бюджет муниципального образования Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области – 600,0 тыс. рублей, из них:

в 2024 году – 150,0 тыс. рублей;

в 2025 году – 200,0 тыс. рублей;

в 2026 году – 200,0 тыс. рублей;

в 2027 году – 50,0 тыс. рублей.

### Раздел 6. Ожидаемый эффект от реализации мероприятий Программы

Реализация Программы должна обеспечить достижение следующих результатов:

создание развитой информационной инфраструктуры, позволяющей обеспечить актуальными сведениями о местоположении муниципального имущества и земельных участков и пространственной информацией по земельным участкам муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области;

оптимизация структуры муниципального имущества муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области в соответствии с критерием обеспечения осуществления полномочий муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области;

обеспечение оперативности и качества принятия управленческих реше-

ний по распоряжению муниципальной собственностью муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области за счёт внедрения современных информационных технологий и повышения достоверности и полноты информации.

## Раздел 7. Организация управления Программой

Программа реализуется в рамках законодательства Российской Федерации, Ульяновской области и нормативных правовых актов муниципальных образований «Карсунский район» Ульяновской области и Карсунское городское поселение Карсунского района Ульяновской области.

Исполнитель Программы несёт ответственность за организацию и исполнение мероприятий Программы, рациональное и целевое использование выделяемых бюджетных средств.

---