

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАРСУНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

31 мая 2024 г.

№ 480

Экз. № _____

р.п. Карсун

Об утверждении Порядка и условий заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области

В соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», администрация муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемые Порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области.

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его обнародования и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности
Главы администрации района

В.М.Лисин

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования
«Карсунский район»
Ульяновской области

от 31 мая 2024 г. № 480

ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 69-ФЗ) и устанавливает условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области (далее - Соглашение).

1.2. Понятия и термины, применяемые в настоящем Положении, используются в тех же значениях, что и в Федеральном законе № 69-ФЗ.

1.3. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается не позднее 1 января 2030 года.

1.4. От имени муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области соглашение подлежит подписанию администрацией муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области.

1.5. Управление экономического и стратегического развития администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области (далее - Уполномоченный орган) осуществляет сопровождение процессов заключения, изменения и прекращения действий Соглашений.

2. Условия заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области

2.1. Муниципальное образование может быть стороной Соглашения, если одновременно выполняются следующие условия:

сторонами Соглашения являются Российская Федерация и Ульяновская область или стороной Соглашения является Ульяновская область;

сторонами Соглашения является российское юридическое лицо, отвечаю-

щее признакам организации, реализующей инвестиционный проект (далее - Заявитель) на территории муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области, при соблюдении условий, установленных статьей 6 Федерального закона № 69-ФЗ.

2.2. Соглашение заключается в форме электронного документа в государственной информационной системе «Капиталовложения». При этом такой электронный документ (его электронный образ) должен быть подписан (заверен) усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заявителя без доверенности.

3. Порядок заключения соглашения о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области

3.1. В случае если реализация инвестиционного проекта предполагает необходимость участия в Соглашении муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области, Заявитель для получения документа, подтверждающего согласие администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области на заключение Соглашения (далее - Согласие на заключение Соглашения), направляет в администрацию муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области заявление о получении Согласия на заключение Соглашения по форме, предусмотренной приложением к Порядку (далее - Заявление), в форме электронного документа, через государственную информационную систему «Капиталовложения». При этом такие электронные документы (их электронные образы) должны быть подписаны (заверены) усиленной квалифицированной подписью Заявителя.

К заявлению прилагаются следующие документы:

а) бизнес-план, включающий сведения, установленные пунктом 5 части 7 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ (представляется в электронном виде на флеш-носителе);

б) копию документа, подтверждающего государственную регистрацию заявителя в качестве российского юридического лица;

в) копию документа, подтверждающего полномочия лица (лиц), имеющего право действовать от имени Заявителя;

г) проект Соглашения, предполагаемого к заключению (в случае частной проектной инициативы);

д) список муниципальных правовых актов администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области, планируемых к применению с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ (в случае частной проектной инициативы);

е) перечень объектов обеспечивающей и (или) сопутствующей инфраструктур, в случае если затраты на создание (строительство), модернизацию и (или) реконструкцию планируется возместить в соответствии со статьей 15 Федерального закона № 69-ФЗ;

ж) разрешение на строительство в случаях, если инвестиционный проект предусматривает создание (строительство) и (или) реконструкцию объекта (объектов) недвижимого имущества, а в случае отсутствия разрешения на строительство - градостроительный план земельного участка, на котором в соответствии с инвестиционным проектом предусмотрены создание (строительство) и (или) реконструкция объекта (объектов) недвижимого имущества, а для линейных объектов - градостроительный план земельного участка и (или) проект планировки территории, за исключением случаев, при которых для создания (строительства) и (или) реконструкции линейного объекта в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности не требуется подготовка документации по планировке территории (в случае частной проектной инициативы).

3.2. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней с даты получения Заявления рассматривает Заявление на предмет его соответствия пункту 3.1 настоящего Положения.

В случае несоответствия Заявления пункту 3.1 настоящего Положения Уполномоченный орган возвращает Заявление Заявителю с указанием причин возврата.

3.3. В случае соответствия Заявления пункту 3.1 настоящего Положения Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней с даты поступления Заявления и документов в целях получения заключения о наличии (отсутствии) оснований для предоставления согласия на заключение Соглашения (присоединение к Соглашению) направляет запрос и копию Заявления с приложенными документами в электронном виде:

1) в отраслевой (функциональный) орган администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области или структурное подразделение администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области, осуществляющее полномочия в сфере, в которой реализуется (планирует к реализации) инвестиционный проект;

2) в Управление финансов муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области;

3) в Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области в части вопросов, связанных с объектами недвижимого имущества, необходимого для реализации Соглашения, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области;

4) в отдел строительства и архитектуры администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области, в том числе в части соответствия объекта Соглашения документам территориального планирования, градостроительного зонирования, а также документации по планировке территории, при реализации инвестиционного проекта на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена;

5) отдел правового обеспечения администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области.

Заключения вышеуказанных подразделений администрации направляются в Уполномоченный орган не позднее 4 рабочих дней со дня получения запроса Уполномоченного органа.

3.4. Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней с даты поступления информации, предусмотренной пунктом 3.3 Положения, готовит сводное заключение о возможности (невозможности) заключения Соглашения с учетом наличия (отсутствия) оснований для отказа в даче Согласия на заключение Соглашения, предусмотренных пунктом 3.5 Положения, и готовит проект постановления администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области о Согласии (об отказе в даче Согласия) на заключение Соглашения.

Уполномоченный орган в течение трех рабочих дней с даты принятия постановления администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области о Согласии (об отказе в даче Согласия) на заключение Соглашения направляет ее копию Заявителю способом, указанным в Заявлении.

3.5. Основаниями для отказа в даче Согласия на заключение Соглашения являются:

а) несоответствие Заявления форме, предусмотренной приложением к Положению;

б) непредставление документов, предусмотренных пунктом 3.1 Положения;

в) несоблюдение условий Соглашения, установленных разделом 2 Положения;

г) муниципальные правовые акты администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области, планируемые к применению с учетом особенностей, установленных статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ, не соответствуют актам, указанным в статье 9 Федерального закона № 69-ФЗ, и законодательству Российской Федерации о налогах и сборах;

д) наличие хотя бы одного заключения органа администрации об отсутствии оснований для дачи согласия на заключение Соглашения (присоединение к Соглашению), в том числе отсутствие соответствующего земельного участка на территории муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области, необходимого для реализации инвестиционного проекта.

3.6. Соглашение о защите и поощрении капиталовложений заключается по результатам осуществления процедур, предусмотренных статьей 7,8 Федерального закона N 69-ФЗ.

4. Заключительные положения

4.1. Муниципальное образование «Карсунский район» Ульяновской

области, заключивший соглашение о защите и поощрении капиталовложений, не принимает на себя обязанности по реализации инвестиционного проекта или каких-либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организацией, реализующей проект.

4.2. К отношениям, возникающим в связи с заключением соглашения о защите и поощрении капиталовложений, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным законом № 69-ФЗ.

ФОРМА
заявления о получении согласия муниципального образования
«Карсунский район» Ульяновской области на заключение соглашения
о защите и поощрении капиталовложений

Главе администрации района

Заявитель

(полное наименование юридического лица)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о получении согласия администрации муниципального образования
«Карсунский район» Ульяновской области на заключение соглашения
о защите и поощрении капиталовложений

В соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», в целях реализации на территории муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области инвестиционного проекта: _____ (указать наименование инвестиционного проекта) прошу предоставить документ, подтверждающий согласие администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области на заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

Сведения

о заявителе и инвестиционном проекте, реализуемом на территории
муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области

№ п/п	Характеристики	Сведения (для заполнения заявителем)
Сведения о заявителе		
1.	ИНН	
2.	ОГРН	
3.	КПП	
4.	Юридический адрес	
5.	Фактический адрес	
6.	Ф.И.О. уполномоченного лица	

7.	Адрес электронной почты уполномоченного лица	
8.	Контактный телефон уполномоченного лица	
9.	Проектная компания (да/нет)	
10.	Наличие ранее заключенного соглашения о защите и поощрении капиталовложений, дополнительных соглашений к нему, по которым муниципальное образование «Карсунский район» Ульяновской области ранее не являлся стороной (да/нет)	
Сведения об инвестиционном проекте		
11.	Субъект (субъекты) Российской Федерации, на территории которого (которых) предполагается реализация проекта	
12.	Участие Российской Федерации в соглашении о защите и поощрении капиталовложений (да/нет)	
13.	Дата принятия решения об утверждении бюджета на капитальные расходы	
14.	Сфера экономики (вид экономической деятельности), в которой реализуется проект	
15.	Цель реализации инвестиционного проекта (в соответствии с документами стратегического планирования муниципального образования)	
16.	Общий срок и этапы реализации проекта, а также сроки реализации каждого этапа	
17.	Общий размер капиталовложений в соответствии с соглашением о защите и поощрении капиталовложений, включая осуществленные капиталовложения, в том числе по этапам реализации проекта (рублей)	
18.	Прогнозируемый объем налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией проекта из расчета на каждый год реализации проекта в период действия соглашения (рублей)	
19.	Количество рабочих мест, планируемых к созданию в результате реализации проекта (единиц)	

Приложение:

_____ на _____ л.
 _____ на _____ л.
 _____ на _____ л.

Гарантирую достоверность сведений, предоставленных в настоящем

заявлении и подтверждаю согласие на право администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области на обработку, распространение и использование персональных данных, а также иных данных субъекта инвестиционной деятельности, которые необходимы для принятия решения о предоставлении документа, подтверждающего согласие администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области на заключение соглашения о защите и поощрении капиталовложений, в том числе на получение от соответствующих органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций необходимых документов и (или) содержащейся в них информации.

О решении, принятом по результатам рассмотрения настоящего заявления и приложенных к нему документов, прошу проинформировать:

посредством почтового отправления с уведомлением о вручении по адресу: _____

(указать почтовый адрес)

путем непосредственного вручения под роспись в ходе личного приема

посредством отправления на электронную почту:

_____ (указать адрес электронной почты)

Лицо, имеющее право действовать от имени юридического лица:

Ф.И.О. (полностью)	Подпись	«__» _____ 20__
--------------------	---------	-----------------

Первый заместитель Главы администрации муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области:

Ф.И.О. (полностью)	Подпись	«__» _____ 20__ Вх. № _____
--------------------	---------	--------------------------------
