

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КАРСУНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

Р Е Ш Е Н И Е

р.п. Карсун

25 апреля 2025 г.

№ 24

Экз. № ____

**О внесении изменений в решение Совета депутатов
муниципального образования «Карсунский район»
Ульяновской области от 22.12.2021 № 74**

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь статьями 13, 31 Устава муниципального образования «Карсунский район»,

Совет депутатов р е ш и л:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле в муниципальном образовании «Карсунский район» Ульяновской области, утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Карсунский район» Ульяновской области от 22.12.2021 № 74 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в муниципальном образовании «Карсунский район» Ульяновской области» следующие изменения:

1.1. В разделе 1:

1.1.1. В абзаце 1 пункта 1.2 после слов «энергетической эффективности» дополнить словами «, законодательством о газоснабжении в Российской Федерации».

1.1.2. По тексту пункта 1.6 слова «в подпунктах 1-11» заменить словами «в подпунктах 1-12».

1.2. В разделе 2:

1.2.1. В пункте 2.6 слова «на официальном сайте администрации» заменить словами «на официальном сайте муниципального образования», слова «официальный сайт администрации» заменить словами «официальный сайт муниципального образования», слова «официального сайта администрации» заменить словами «официального сайта муниципального образования».

1.2.2. В пункте 2.9 слова «на официальном сайте администрации» заме-

нить словами «на официальном сайте муниципального образования».

1.2.3. В пункте 2.10 слова «на официальном сайте администрации» заменить словами «на официальном сайте муниципального образования».

1.2.4. Пункт 2.11 изложить в следующей редакции:

«2.11. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.

Продолжительность профилактического визита составляет не более двух часов в течении рабочего дня.

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля.

Обязательный профилактический визит проводится в отношении контролируемых лиц, заключивших договор социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда на территории муниципального образования, не позднее чем в течении одного года с момента начала такой деятельности.

Профилактические визиты проводятся по согласованию с контролирующими лицами.

Контрольный орган направляет контролируемому лицу уведомление о проведении профилактического визита не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения.

Контролируемое лицо вправе отказать от проведения профилактического визита (включая обязательный профилактический визит), уведомив об этом контрольный орган не позднее чем за три рабочих дня до даты его проведения.

Контрольный орган осуществляет учет проведенных профилактических визитов.

В случае осуществления профилактического визита путем использования видео-конференц-связи должностное лицо уполномоченного органа осуществляет указание в настоящем пункте действия посредством использования электронных каналов связи.».

1.3. В разделе 3:

1.3.1. Дополнить пунктом 3.2.2 следующего содержания:

«3.2.2. В случае, если проведение контрольного (надзорного) мероприятия оказалось невозможным в связи с отсутствием контролируемого лица по месту нахождения (осуществления деятельности), либо в связи с фактическим неосуществлением деятельности контролируемым лицом, либо в связи с иными действиями (бездействиями) контролируемого лица, повлекшими невозможность проведения или завершения контрольного (надзорного) мероприятия, инспектор составляет акт о невозможности проведения контрольного (надзорного) мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, с указанием причин и информирует контролируемое лицо о невозможности проведения контрольного (надзорного) мероприятия, предусматривающего взаимодействия с контролируемым лицом, в порядке, предусмотренном ч.ч. 4 и 5 ст. 21 Закона № 248-ФЗ. В этом случае инспектор вправе совершить кон-

трольные (надзорные) действия в рамках указанного контрольного (надзорного) мероприятия в любое время до завершения проведения контрольного (надзорного) мероприятия, предусматривающего взаимодействия с контролируемым лицом.

Уполномоченное должностное лицо контрольного (надзорного) органа вправе не позднее трех месяцев с даты составления акта о невозможности проведения контрольного (надзорного) мероприятия принять решение о проведении в отношении контролируемого лица такого же контрольного (надзорного) мероприятия без предварительного уведомления контролируемого лица и без согласования с органом прокуратуры.».

1.3.2. В подпункте 1 пункта 3.4 после слов «иных контролируемых лиц» дополнить словами «с учетом положения статьи 60 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

1.4. В разделе 4:

1.4.1. В пункте 4.6:

1) слова «в течение 20 рабочих дней» заменить словами «в течении 15 рабочих дней»;

2) дополнить абзацем следующего содержания:

«Жалоба контролируемого лица на решение об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска рассматриваются в срок не более пяти рабочих дней.».

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его обнародования.

Глава муниципального образования
«Карсунский район»
Ульяновской области

В.Б.Чубаров